

## Отчетность некредитной финансовой организации

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45277553000	31321666	1147746525398	

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС  
НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

на « 30 » сентября 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Развитие» (ООО УК «Развитие»)  
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес РФ, Москва г, вн.тер.г. Аэропорт, проезд Кочновский, д. 4, к. 3

Код формы по ОКУД: 0420002  
Годовая (квартальная)  
(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	На 30 сентября 20 22 г.	На 31 декабря 20 21 г.
1	2	3	4	5
<b>Раздел I. Активы</b>				
1	Денежные средства	5	3 636	728
8	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		52 559	48 300
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	10	49 562	45 303
11	дебиторская задолженность	12	2 997	2 997
17	Нематериальные активы	18	893	603
18	Основные средства и капитальные вложения в них	19	5 044	6 993
20	Отложенные налоговые активы	48	864	791
21	Прочие активы	20	1 835	1 851
22	Итого активов		64 831	59 266
<b>Раздел II. Обязательства</b>				
26	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		6 115	7 937
28	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	24	6 075	7 897
30	кредиторская задолженность	26	40	40
33	Обязательство по текущему налогу на прибыль	48	574	75
35	Резервы – оценочные обязательства	28	0	180
36	Прочие обязательства	29	4 239	2 612
37	Итого обязательств		10 928	10 804
<b>Раздел III. Капитал</b>				
38	Уставный капитал	30	40 000	40 000
51	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		13 903	8 462
52	Итого капитала		53 903	48 462
53	Итого капитала и обязательств		64 831	59 266

Вр. и. о. генерального директора

(должность руководителя)

(подпись)

Кулик Е.Ю.

(инициалы, фамилия)

(по доверенности №04/10-1 от 04.10.2022)

« 10 » октября 2022 г.

