

Приложение 2
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 года № 843-П
"О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности отдельных некредитных финансовых организаций,
бюро кредитных историй, кредитных рейтинговых агентств и порядке группировки счетов
бухгалтерского учета в соответствии
с показателями бухгалтерской (финансовой) отчетности"

Форма

Код территории по ОКATO ¹³	Код организации		
	по ОКПО ¹⁴	ОГРН ¹⁵	ИНН ¹⁶
45277553000	31321666	1147746525398	7727834322

Отчет о финансовых результатах организацииза 1 квартал 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Развитие»
(ООО УК «Развитие»)

(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

РФ, Москва г, вн.тер.г. Аэропорт, проезд Кочновский, д. 4, к. 3
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД ¹⁷ 0420003

За 1й квартал 2026 (тыс. руб.)

¹³ _Общероссийский классификатор объектов административно-территориального деления.

¹⁴ _Общероссийский классификатор предприятий и организаций.

¹⁵ _Основной государственный регистрационный номер.

¹⁶ _Идентификационный номер налогоплательщика.

¹⁷ _Общероссийский классификатор управленческой документации.

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 1 квартал 20 26 г.	За 1 квартал 20 25 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Прибыли и убытки				
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		2 107	2 548
2	_ процентные доходы	16	2 111	2 558
3	_ доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости		(4)	(10)
4	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	17	10 500	10 500
5	Расходы на персонал	18	(11 682)	(7 463)
6	Процентные расходы	19	(598)	(348)
7	Общие и административные расходы	20	(2 173)	(1 997)
8	Прочие доходы	21	113	0
9	Прибыль (убыток) до налогообложения	23	(1 733)	3 240
10	Налог на прибыль, в том числе:	23	391	(820)
11	_ текущий налог на прибыль	23	0	(810)
12	_ отложенный налог на прибыль	23	391	(10)
13	Прибыль (убыток) после налогообложения		(1 342)	2 420
Раздел II. Прочий совокупный доход				
14	Итого совокупного дохода (расхода)		(1 342)	2 420

Генеральный директор
(должность)

Самойлович Д.Л.
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

20 апреля 2026 г.

