

## Отчетность некредитной финансовой организации

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45277553000	31321666	1147746525398	

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС  
НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

на « 31 » декабря 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Развитие» (ООО УК «Развитие»)  
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес РФ, Москва г, вн.тер.г. Аэропорт, проезд Кочновский, д. 4, к. 3

Код формы по ОКУД: 0420002  
Годовая (квартальная)  
(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	На 31 декабря 20 23 г.	На 31 декабря 20 22 г.
1	2	3	4	5
<b>Раздел I. Активы</b>				
1	Денежные средства	5	2 535	956
8	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		56 052	53 424
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	10	52 855	50 427
11	дебиторская задолженность	12	3 197	2 997
17	Нематериальные активы	18	873	911
18	Основные средства и капитальные вложения в них	19	1 585	3 682
20	Отложенные налоговые активы	48	632	844
21	Прочие активы	20	1 437	1 953
22	Итого активов		63 114	61 770
<b>Раздел II. Обязательства</b>				
26	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		2 108	4 542
28	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	24	2 068	4 500
30	кредиторская задолженность	26	40	42
33	Обязательство по текущему налогу на прибыль	48	184	27
35	Резервы – оценочные обязательства	28	180	180
36	Прочие обязательства	29	2 273	3 013
37	Итого обязательств		4 745	7 762
<b>Раздел III. Капитал</b>				
38	Уставный капитал	30	40 000	40 000
51	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		18 369	14 008
52	Итого капитала		58 369	54 008
53	Итого капитала и обязательств		63 114	61 770

Генеральный директор  
(должность руководителя)

Самойлович Д.Л.  
(инициалы, фамилия)

« 17 » января 2024 г.

